表3

项目详细信息表

财政部门：剑阁县财政局			主管部门：剑阁县粮食事务中心				项目单位：四川剑阁国家粮食储备库		
项目名称	剑阁县粮食仓储物流园区项目								
资金投向领域	冷链物流设施								
项目简要描述	本项目规划用地约200030平方米（折合土地300亩），总建筑面积45420平方米。项目在姚家镇工业园内新建5万吨低温智能化储粮仓库和5万吨粮食中转收纳仓，1万吨食用油罐，年加工稻谷30万吨生产线及配套设施；购置粮油仓储及物流传输系统和专业运输、作业基础机械设施设备等。								
项目建设期	2022年6月1日——2025年5月31日								
项目运营期	2025年6月1日——2040年5月31日								
项目总投资	3.0000亿								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.3000亿								
专项债券融资	2.4000亿								
其他债务融资	0.3000亿								

项目分年融资计划

	2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度
专项债券融资		0.8000亿	0.8000亿	0.8000亿					
其他债务融资		0.3000亿							

项目总收益	6.3276亿										
债券存续期内项目分年收益											
2022年		2023年		2024年		2025年	0.1071亿	2026年	0.2065亿	2027年	0.2205亿
2028年	0.2349亿	2029年	0.2501亿	2030年	0.4217亿	2031年	0.4201亿	2032年	0.4183亿	2033年	0.4166亿
2034年	0.4148亿	2035年	0.5908亿	2036年	0.5882亿	2037年	0.5865亿	2038年	0.5768亿	2039年	0.5670亿
2040年	0.3077亿	2041年		2042年		2043年		2044年		2045年	
2046年		2047年		2048年		2049年		2050年		2051年	
2052年		2053年		2054年		2055年		2056年		2057年	

		项目总收益/项目总投资	2.11
项目总债务融资本息	4.3200亿	项目总收益/项目总债务融资本息	1.46
项目总债务融资本金	2.7000亿	项目总收益/项目总债务融资本金	2.34
项目总地方债券融资本息	3.9360亿	项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.61
项目总地方债券融资本金	2.4000亿	项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.64
项目收益预测依据	粮油财政补贴收入参考：川财建〔2013〕207号文件中的政策性粮油仓储轮换单位补贴金额；大米销售收入参考剑阁县及全国大米近期平均市场单价。		

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。